



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью "Алтай-Строй"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

**г.Киров, ул.Некрасова, д.73**

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ 43-RU43306000-221-2018

от « 07 » мая 2018г.

### Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "МИНЭКС"</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0028-18 от 17.04.2018; № 77-2-1-1-0248-17 от 22.12.2017</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000394:7</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	<b>43:40:000394</b>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>23.03.2018 №RU 43306000-10202, выдан администрацией города Кирова</b>
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству	<b>ООО "ГОРПРОЕКТ", 2017-27-ПЗ</b>

4.	Краткие проектные характеристики для строительства объекта капитального строительства:		
Общая площадь (кв. м) в т.ч.:	<b>19730,31</b>	Площадь участка (кв. м)	<b>7606</b>
- 1 пусковой комплекс	<b>9520,0</b>		
- 2 пусковой комплекс	<b>10210,31</b>		
Объем (куб. м) в т.ч.:	<b>73155,49</b>	в том числе подземной части (куб.м) в т.ч.:	<b>17108,86</b>
- 1 пусковой комплекс	<b>37649,47</b>	- 1 пусковой комплекс	<b>13807,1</b>
- 2 пусковой комплекс	<b>35506,47</b>	- 2 пусковой комплекс	<b>3301,76</b>
Количество этажей (шт.)		Высота (м)	
- 1 пусковой комплекс	<b>15</b>	- 1 пусковой комплекс	<b>39,6</b>
- 2 пусковой комплекс	<b>19</b>	- 2 пусковой комплекс	<b>48,6</b>
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость встроенных помещений (чел.)	<b>20</b>
- 1 пусковой комплекс	<b>1</b>		
- 2 пусковой комплекс	<b>2</b>		
Площадь застройки (кв.м)	<b>1851,01</b>		
Иные показатели	Количество секций -2 шт., общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений (в т.ч. 1 пусковой комплекс / 2 пусковой комплекс) - 12261,87 кв.м. (4988,06 кв.м. / 7273,81 кв.м.); площадь встроенных помещений (в т.ч. помещений общественного назначения / подземной автостоянки / хоз. кладовых) — 3692 кв.м. (1281,0 кв.м. / 2155,3 кв.м. / 255,7 кв.м.); вместимость встроенно-пристроенной автостоянки 1 пускового комплекса – 66 машино-мест (в т.ч. 63 места стоянок автомобилей и 14 мест стоянок мототранспорта)		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, Ленинский р-н, г.Киров, пр-кт Октябрьский, д.106	

Срок действия настоящего разрешения до – «07» ноября 2020г.

в соответствии с проектной документацией

основания для установления срока действия разрешения на строительство



Заместитель главы

администрации города Кирова

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А.Морозов

(расшифровка подписи)

На основании заявления застройщика и в соответствии с положительным заключением ООО «МИНЭКС» от 30.12.2019 № 43-2-1-2-0028-19 экспертизы проектной документации внести изменения в технико-экономические показатели объекта, а именно:

- общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений (в т.ч. 1 пусковой комплекс / 2 пусковой комплекс) – 11931,95 кв.м. (4988,06 кв.м. / 6943,89 кв.м.);

- площадь встроенных помещений (в т.ч. помещений общественного назначения / подземной автостоянки / хоз. кладовых) — 4076,5 кв.м. (1665,5 кв.м. / 2155,3 кв.м. / 255,7 кв.м.).

Заместитель главы администрации

муниципального образования «Город Киров»

Разрешение на строительство № 43-RU43306000-221-2018 от 07.05.2018г.

М.П.

Р.А. Морозов

Приложение к разрешению на строительство  
от 07.05.2018г. № 43-RU43306000-221-2018

Действие настоящего разрешения продлено  
до " 07 " мая 20 21г.



Заместитель главы  
администрации города Кирова

  
(подпись)

А.А. Рзаев

На основании заявления застройщика и в соответствии с письмом ООО «МИНЭКС» от 20.11.2020 № 0152/У-20 внести изменения в технико-экономические показатели объекта: **вместимость встроенно-пристроенной автостоянки 1 пускового комплекса – 64 машино-места.**



Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город Киров»

  
(подпись)

А.А. Рзаев

